

**22. XÃ XUÂN TRƯỜNG**

STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất ở Vị trí 1
<b>I</b>	<b>Chợ xã</b>	
<b>1</b>	<b>Chợ xã Trường Xuân</b>	
	<b>1. Đường Dương Văn Dương</b>	
	- Đoạn 1: Từ đường Nguyễn Văn Tiếp - Hết ranh chợ xã Trường Xuân (đường Lê Văn Bé) (Lộ L2)	8.500
	- Đoạn 2: Từ hết ranh chợ xã Trường Xuân (đường Lê Văn Bé) - Đường Võ Văn Kiệt (Lộ L2)	700
	- Đoạn 3: Từ đường Võ Văn Kiệt - hết ranh Khu dân cư trung tâm xã Trường Xuân (64ha) (Lộ L2)	2.000
	<b>2. Đường Nguyễn Văn Tiếp</b>	
	Đoạn 1: Từ đường Dương Văn Dương - Đường Nguyễn Hiến Lê (Lộ L2)	8.500
	Đoạn 2: Từ đường Nguyễn Hiến Lê - kênh Thanh Niên (Lộ L2)	700
	3. Đường Trần Văn Năng (Lộ L1)	9.600
	4. Đường Nguyễn Thị Lựu (Lộ L1)	9.600
	5. Đường Phạm Thị A (Lộ L2)	8.500
	6. Đường Trương Tấn Minh (Lộ L2)	8.500
	7. Đường Ngô Thị Mẹo (Lộ L2)	8.500
	8. Đường Nguyễn Thanh Phong (Lộ L1)	9.600
	9. Đường Nguyễn Xuân Trường (Lộ L2)	8.500
	10. Đường Trần Thị Bích Dung (Lộ L2)	8.500
	11. Đường Nguyễn Văn Hưởng (Lộ L2)	8.500
	12. Đường Nguyễn Hiến Lê (từ đường Nguyễn Văn Tiếp - đường Phan Văn On) (Lộ L3)	6.950
	<b>13. Đường Phan Văn On</b>	
	Đoạn 1: Từ đường Nguyễn Văn Hưởng - đường Nguyễn Hiến Lê (Lộ L2)	8.500
	Đoạn 2: Từ đường Nguyễn Hiến Lê - ranh đường Võ Văn Kiệt (Lộ L1)	1.800
	Đoạn 3: Từ đường Võ Văn Kiệt - Hết ranh quy hoạch Cụm dân cư trung tâm xã Trường Xuân (Lộ L1)	2.900
	Đoạn 4: Từ hết ranh quy hoạch Cụm dân cư trung tâm xã Trường Xuân - kênh Thanh Niên (Lộ L1)	700
	<b>14. Đường Nguyễn Tấn Kiều</b>	

STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất ở Vị trí 1
	Đoạn 1: Từ đường Nguyễn Thanh Phong - đường Lê Văn Bé (Lộ L1)	9.600
	Đoạn 2: Từ đường Lê Văn Bé - Đường Võ Văn Kiệt (Lộ L1)	3.550
	15. Các đường nội bộ còn lại chợ xã Trường Xuân (Lộ L2)	8.500
2	<b>Một số đường khác ở khu thị tứ Trường Xuân:</b>	
	Đường cấp khu DC 64 ha Trường Xuân - Hậu (Đương Văn Dương) (Lộ L4)	350
	Đường Nguyễn Văn Hưởng: Từ đường Võ Văn Kiệt - Đường bờ Tây kênh Tư Mới (đoạn ngang Cụm Công nghiệp dịch vụ thương mại Trường Xuân) (Lộ L4)	450
	Các đường xung quanh Cụm công nghiệp dịch vụ thương mại Trường Xuân (áp dụng giá đất bên ngoài Cụm công nghiệp) (Lộ L3)	350
<b>II</b>	<b>Khu dân cư, cụm dân cư tập trung</b>	
1	<b>Khu dân cư Trung tâm xã Trường Xuân (64 ha)</b>	
	1. Đường Lê Văn Bé (Lộ L2)	2.000
	2. Đường Nhiều Chấn (Lộ L2)	2.000
	3. Đường Nguyễn Thế Hữu (Lộ L2)	2.000
	4. Đường Nguyễn Văn Cẩn (Lộ L2)	2.000
	5. Đường Trần Anh Điền (Lộ L2)	2.000
	6. Đường Võ Duy Dương (Lộ L2)	2.000
	7. Đường Võ Văn Kiệt: Từ đường Võ Duy Dương - Đường Dương Văn Dương (Lộ L1)	3.550
	8. Các đường nội bộ Khu dân cư trung tâm xã Trường Xuân (64 ha) (Lộ L2)	2.000
2	<b>Cụm dân cư Trung tâm xã Trường Xuân</b>	
	1. Đường Võ Văn Kiệt: Từ Đường tỉnh ĐT 845 - Đường Võ Duy Dương (Lộ L1)	3.550
	2. Các đường nội bộ Cụm dân cư trung tâm xã Trường Xuân (Lộ L2)	2.450
3	Cụm dân cư An Phong - Đường Thét, xã Trường Xuân (Lộ L2)	500
4	Cụm dân cư kênh Hội Kỳ Nhất, xã Trường Xuân (Lộ L2)	700
5	Tuyến dân cư ấp 6B, xã Trường Xuân (giai đoạn 2) (Lộ L2)	450
6	Cụm dân cư Trung tâm và mở rộng Thạnh Lợi (Lộ L1)	1.000
	Cụm dân cư Trung tâm và mở rộng Thạnh Lợi (Lộ L2)	700
	Cụm dân cư Trung tâm và mở rộng Thạnh Lợi (Lộ L3)	500
7	Tuyến dân cư kênh Phước Xuyên (Lộ L3)	350

STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất ở Vị trí 1
<b>II</b>	<b>Đường tỉnh</b>	
1	Đường tỉnh ĐT 845 (thị trấn Mỹ An - Trường Xuân) (Lộ )	
	Từ ranh xã Tháp Mười đến kênh Thanh Niên (Lộ L1)	700
2	Đường Võ Văn Kiệt (Lộ )	
	- Đoạn 1: Từ kênh 27 - kênh ranh Long An (Lộ L1)	800
	- Đoạn 2: Từ đường Phan Văn On - cầu Kênh Tứ Trường Xuân (Lộ L1)	1.250
	Từ cầu Kênh Tứ Trường Xuân - giáp ranh xã Phương Thịnh (Lộ L1)	800
<b>III</b>	<b>Huyện lộ, Lộ liên xã</b>	
*	<b>Huyện lộ</b>	
1	<b>Đường bờ Nam kênh Phước Xuyên</b>	
	Từ bến đò Trường Xuân đến giáp ranh xã Phú Cường (Lộ L3)	350
2	<b>Đường bờ Tây Kênh Công Sự</b>	
	Từ ranh xã Phương Thịnh đến đường bờ Nam kênh Phước Xuyên (Lộ L4)	350
*	<b>Lộ liên xã</b>	
3	<b>Đường bờ Tây kênh Tư Mới</b>	
	Từ ranh xã Tháp Mười - Kênh Đồng Tiến (Trường Xuân) (Lộ L4)	450
4	<b>Đường kênh Đường Thét</b>	
	Bờ Đông kênh đường Thét từ ranh xã Phương Thịnh đến cụm dân cư An Phong (Lộ L4)	350
5	<b>Đường Bờ Nam kênh Đồng Tiến</b>	
	Từ bến đò Trường Xuân đi Thạnh Lợi - ranh xã Phương Thịnh (Lộ L4)	350
6	Đường bờ Đông kênh Tư Mới (kênh 7 Quận - kênh Thanh Niên) (Lộ L4)	450
7	Đường Bờ Bắc Kênh Lô 3: Từ đường tỉnh ĐT845 đến kênh Công Sự (Lộ L4)	300